

Сдать торговое помещение за 99 000 рублей на ул Герцена, 9

Краснодарский край, Ейский район, Ейск, ул Герцена, 9

99 000 Р в месяц

500Р за м² в месяц



198.00 м²

Общая

198.00 м²

Жилая

1

Этаж

Предлагается в аренду просторное торговое помещение площадью 198 квадратных метров, расположенное в торговом центре на улице Герцена. Это место характеризуется исключительно выгодным расположением с интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком. В непосредственной близости находится крупный жилой массив, обеспечивающий стабильный поток потенциальных покупателей. Важным преимуществом является наличие большой, удобной парковки на 150 машиномест, что значительно облегчает доступ покупателей к торговому центру и исключает проблему с парковочными местами. Для привлечения внимания потенциальных клиентов, арендатору предоставляется возможность разместить рекламные материалы на фасаде здания для привлечения целевой аудитории. В качестве дополнительного бонуса предлагаются арендные каникулы, что позволит новому арендатору сэкономить средства на начальном этапе работы и направить их на развитие бизнеса. Торговый центр уже арендован успешными и известными компаниями, что говорит о высокой проходимости и стабильном покупательском потоке. Среди действующих арендаторов можно выделить такие крупные бренды, как сеть строительных гипермаркетов СОМ (площадью 4500 кв.м.), крупный магазин одежды и обуви Лидер (2000 кв.м.), популярный батутный центр Космик, специализированный магазин для животных ...

👁 1 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79343367595](tel:+79343367595)

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	198.00 кв. м
------	---	---------------	--------------

