

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Сергея Романа, 151

Краснодарский край, Ейск, улица Сергея Романа, 151

12 500 000 Р

111 607Р за м<sup>2</sup>



112.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.30 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Предлагается к продаже квартира в 2-х уровнях с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ, расположенная на первом и цокольном этажах четырехэтажного дома в районе Военного городка по ул. С. Романа. Общая площадь квартиры 112,4 м2. Подходит под ИПОТЕКУ. Возможен ТОРГ! Первый этаж: гостиная 20,7 м2, кухня 13,7 м2, просторный коридор 9,1 м2, совмещенный санузел с душевой кабиной и большая застекленная лоджия 7,8 м2. Цокольный этаж: просторный хол 27,2 м2, спальная 19,6 м2, подсобное помещение 8,2 м2, совмещенный санузел с душевой кабиной. В квартире выполнен косметический ремонт, окна металлопластиковые, входная дверь металлическая. Отопление - двухконтурный газовый котел. Электричество, водоснабжение и канализация - центральные. Кабельный интернет. Спутниковое ТВ. Новому собственнику остается гараж в закрытом дворе и цокольное помещение, площадью 48 м2 с выходом во двор, которое можно использовать под коммерцию. Помещение состоит из 2-х комнат 24,7 м2 и 14,8 м2, имеется кухонная зона и раздельный санузел с душевой кабиной. Дом 2015 года постройки на 10 квартир. Закрытый двор в плитке. Во дворе оборудована мангальная зона с беседкой. Инфраструктура для жизни на самом высшем уровне, в пешей доступности есть абсолютно всё, что необходимо для жизни, культурного досуга и развлечений: все необходимые магазины ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183108218](tel:+79183108218)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	40.30 кв. м	Площадь комнат	20.70 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



