

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на Коммунистическая улица, 20/1

Краснодарский край, Ейск, Коммунистическая улица, 20/1

7 450 000 Р

102 055Р за м²



73.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в 3 микрорайоне. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1993 году. В подъезде чисто, недавно был проведен ремонт, установлен новый лифт. Планировка отличная, комнаты изолированные. Кухня 8.7 кв. м с выходом на балкон, а также есть лоджия, которая объединена с одной из комнат (узаконено). В квартире сделан качественный ремонт, установлены 3 сплит-системы. Натяжные потолки в комнатах, на кухне и в ванной комнате, плитка на кухне и в коридоре. Санузел раздельный, заменена вся сантехника. В коридоре имеется большая гардеробная. Планировка позволяет наслаждаться видом из окон на две стороны, а также на окнах установлены дополнительные рулоновые шторы от солнца. Мебель остается частично (по договоренности). Соседи доброжелательные, двор ухожен, есть зона для барбекю и отдыха, а также площадка для детей и спортивные тренажёры. Территория дома под видеонаблюдением, установлен шлагбаум для парковки автомобилей. Инфраструктура района развитая - рядом находятся школа 7, детский сад 34, рынок, аптека, сетевые магазины, почта, пункты выдачи товаров, банк, остановка общественного транспорта. Звоните и приходите смотреть квартиру! Арт. 108887871

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183621851](tel:+79183621851)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	40.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



