

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Коммунистическая улица, 47/1

Краснодарский край, Ейск, Коммунистическая улица, 47/1

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 2-х комнатная квартира, 5/5 кирпичного дома, комнаты смежные, с возможностью лёгкой перепланировки в изолированные. Балкон и большая лоджия - 4,4 м2. Квартира расположена в отличном месте с развитой городской и транспортной инфраструктурой. Рядом с домом , в 30 метрах, рынок, много магазинов, аптеки, детский сад, школа, Казачий кадетский корпус. Рядом находится автовокзал и остановки общественного транспорта. В 5 минутах ходьбы от дома песочный пляж Пионерский. Несколько собственников. Без обременений. Никто не прописан. Риэлторам просьба - не беспокоить!

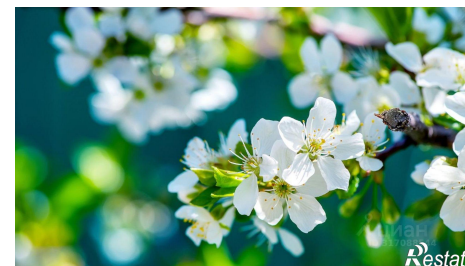
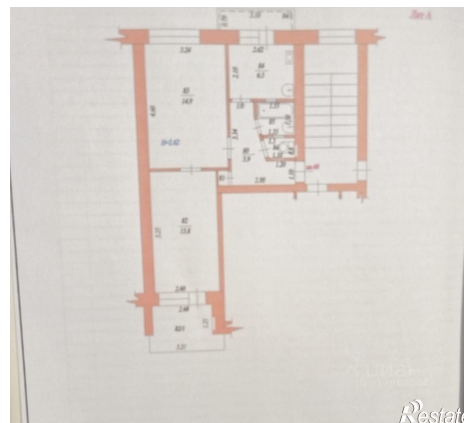
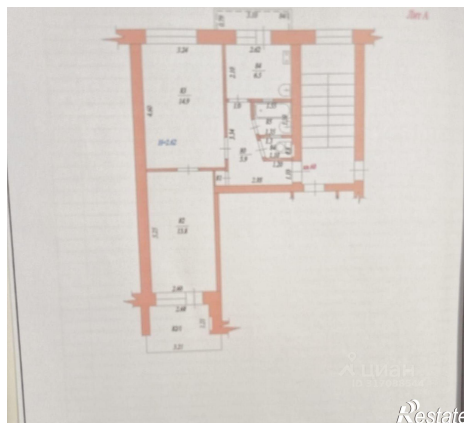
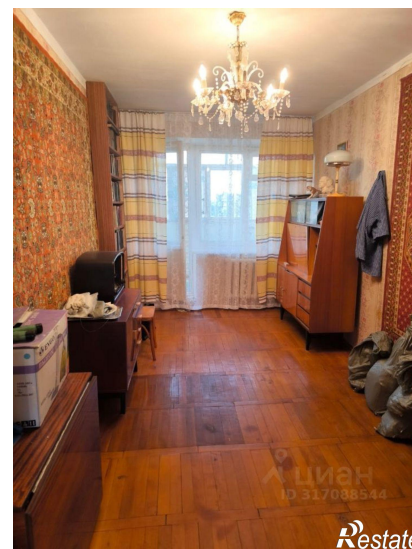
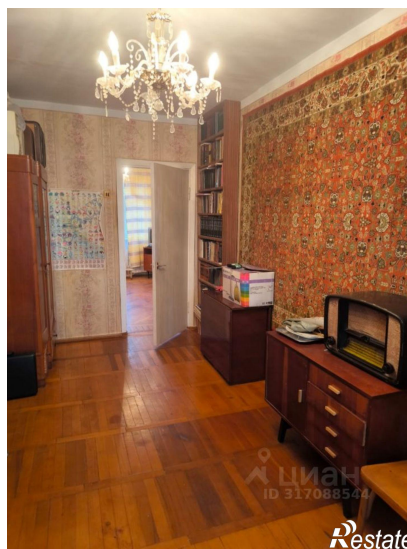
👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184843662](tel:+79184843662)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



ул. Коммунистическая в доме №47/1											
Этаж	Номер по плану здания	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п.	Формула подсчета площади частей помещения	Общая площадь жилого помещения	В том числе						
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
5	80	Коридор		5.9		5.9					
5	81	Шкаф		0.4		0.4			2.62		
5	82	Жилая комната		13.8	13.8				2.62		
5	82/1	Лоджия					4.4				
5	83	Жилая комната		14.9	14.9				2.62		
5	84	Кухня		5.5		5.5			2.62		
5	84/1	балкон					0.7				
5	85	Ванная		1.9		1.9			2.62		
5	86	туалет		0.9		0.9			2.62		
Итого по помещению № 60				43.3	28.7	14.6	5.1				

ReState