

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Коммунистическая, 49

Краснодарский край, Ейский район, Ейск, ул Коммунистическая, 49

3 550 000 Р

126 786Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в хорошем районе Ейска, на Коммунистической улице. Общая площадь составляет 28.9 кв. м, из которых 16.4 кв. м — жилая зона и 6.5 кв. м отведено под кухню. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1972 года постройки, что гарантирует надежность и хорошую шумоизоляцию. Квартира в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и обустроиваться. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. Просторный совмещенный санузел и удобная планировка с выходом на балкон создают комфортное пространство для жизни. Окна выходят на улицу, что позволяет наслаждаться видом и естественным освещением. Дом находится в отличном состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по обслуживанию, поэтому можно не беспокоиться о его долговечности. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным местом для проживания семьи с детьми. Развитая инфраструктура позволяет без труда добраться до любых частей города. Оформление сделки — прямая продажа от собственника. Все документы готовы к сделке, без обременений и задолженностей. Идеальный вариант для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично ...

👁 1 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184375292](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



