

Купить офис, помещение под офис за 10 000 000 рублей на улица Герцена, 17/5

Краснодарский край, Ейск, улица Герцена, 17/5

10 000 000 Р

16 000Р за м²



625.00 м²

Общая

625.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

Звоните, пишите в удобное для Вас время, отвечаем круглосуточно! Предлагается к продаже второй этаж, общей площадью 273 кв.м. в отдельно стоящем двухэтажном кирпичном здании на одной из активных улиц города Ейск, Герцена. Так же в продажу входит цоколь, площадью 291 кв.м. и кабинет на первом этаже, площадью 20 кв.м. Возможно приобретение по отдельности, либо второй этаж + кабинет на первом, либо цоколь, так как у каждого объекта свой кадастровый номер. 2 этаж: Кабинетная планировка. Требуется ремонт. Есть санузел. Высота потолков 3,3 м. Цоколь: Свободной планировки. Требуется ремонт. 2 душевые, 2 туалета. Цоколь сухой, без запаха сырости. Высота потоКанализацлков 2,9 м. ия и водоснабжение центральные. Отопление, электричество требует восстановления. Нулевой этаж прекрасно подойдет под производство, спортзал и др., имеет два входа, дневное освещение, хорошие подъездные пути. Второй этаж можно реализовать под аренду, т.к. ул. Герцена имеет высокий трафик. Уважаемые покупатели! Обращаясь в наше агентство, можете быть уверены, что все объекты, выставленные нами на продажу реальные и фото к ним полностью соответствуют действительности! Код пользователя: 97959 Номер в базе: 7315522

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180685463](tel:+79180685463)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	625.00 кв. м		

