

Купить дачу, дом, коттедж за 5 900 000 рублей на ул Победы, 30

Краснодарский край, Ейский район, Ейск, ул Победы, 30

5 900 000 Р

53 153Р за м²

111.00 м²

Общая



Продается капитальный двухэтажный жилой дом в г. Ейск в районе Каменка (до пляжа 5 мин. шагом, до центра города 10 минут). Есть возможность продажи с мебелью и бытовой техникой. Двухэтажный кирпичный дом постройки 2014 года (общая площадь 111,8 кв.м., газовое отопление, все коммуникации центральные, интегрирована локальная система водоснабжения бак 300 л, высокие потолки, МП окна, на всё счётчики, высокоскоростной оптоволоконный интернет, Wi-Fi, система Умный дом): 1 этаж два отдельных блока, в каждом санузел (туалет+ванна) и кухня, большой гараж 3,65x5,45 с ямой); 2 этаж две больших смежных комнаты с санузлом (туалет+ванна) и кухней, две сплитсистемы, мансарда с балконом. Двор на 4 хозяина, хороший асфальтированный подъезд и удобное месторасположение, въезд для автомобиля. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности пляж, магазины, центральный рынок. Рядом теплое море с красивой набережной, популярной у ейчан и гостей города Ейска! Документы готовы к продаже собственник (не агентство). Возможен обмен на жильё в Москве или Подольске.

👁 18 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189516352](tel:+79189516352)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	1.76 сот		



