

Купить дачу, дом, коттедж за 7 900 000 рублей на ул Солнечная, 1

Краснодарский край, Ейский район, Ейск, ул Солнечная, 1

7 900 000 Р

50 968Р за м²

155.00 м²

Общая



Продается просторный двухэтажный дом в пригороде города Ейск Первый этаж: — Ремонт выполнен: теплые полы, кварцвинил в комнатах, функциональная кухня с гарнитуром на заказ. — Частично остается мебель (можно обсудить). — новый котёл. — делали ремонт под себя. Второй этаж: — Свободная планировка (черновая отделка с подготовкой): возможность создать интерьер по вашему вкусу. — все коммуникации выведены на второй этаж, стены из газоблока, окна установлены, стяжка пола (пенобетон). — Идеальный вариант для тех, кто хочет реализовать дизайн-проект под себя. Участок: 4.92 сотки. — Асфальтированный подъезд, место для сада или парковки; — возможность облагородить участок по своему желанию; — на участке имеются хоз. строения, погреб, летний душ. Инфраструктура: — Магазины, школа, детский сад, дом культуры в шаговой доступности. — 10 минут до центра, 15 минут до моря. — тупиковая улица, тихо и спокойно общие сведения: — Год постройки: 1998 (с 2021 проведена реконструкция) — Материал стен: 1 этаж силикатный кирпич внутри по периметру обложен газоблоком /2 этаж газоблок. — усиленные армопояса + плиты перекрытия между этажами и под кровлю. — Отопление: индивидуальное — Цена снижена - учтены затраты на фасад, ремонт второго этажа и благоустройство участка. Почему ...

👁 5 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889543161](tel:+79889543161)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1998
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	4.92 сот



